



800 mq € 1.250.000



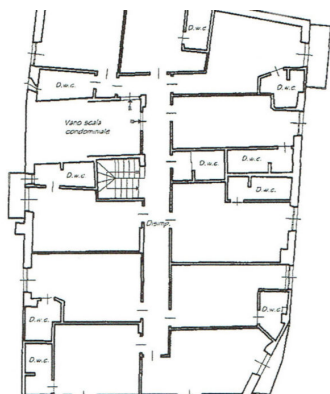
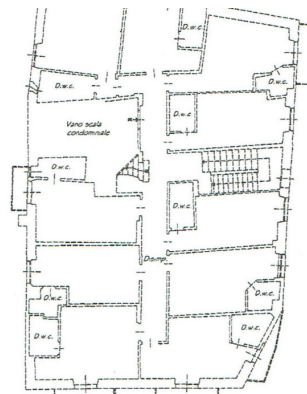
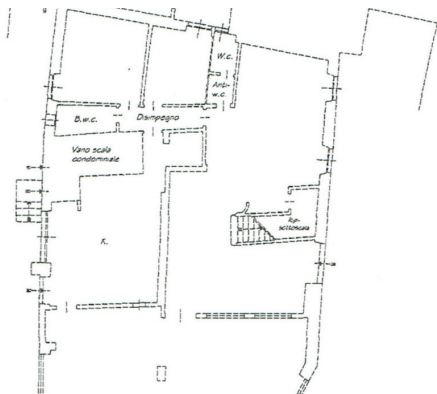
MQ Totali: 800

Avviata struttura alberghiera in centro Laigueglia. Nelle immediate vicinanze delle spiagge e del centro storico di Laigueglia, in ottima posizione logistica e commerciale, l'Immobiliare Case e Arte propone in esclusiva di vendita porzione di fabbricato a destinazione d'uso alberghiera ospitante struttura ricettiva ben avviata e perfettamente funzionante. Sviluppata su tre piani fuori terra, oltre a cortile e n.5 posti auto, la proprietà si presenta in buone condizioni di mantenimento e risulta composta da hall di ingresso, salotto d'attesa, ufficio, lavanderia, doppi servizi, sala da pranzo e cucina al piano terra oltre che da 20 camere da letto con bagno en-suite, dislocate ai piani primo e secondo, e terrazza di copertura. Attualmente concesso in gestione con contratto valido sino al Gennaio 2019, i feedback dei clienti disponibili sulle varie piattaforme di promozione turistica risultano molto positivi soprattutto relativamente alla struttura ed alla vicinanza alle principali attrattive del Paese. Ottima opportunità di investimento in uno dei Borghi più belli d'Italia.

Classe energetica in fase di approvazione



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale