



60 mq € 270.000



vani: 3



bagni: 2



camere: 2



giardino: 60



MQ Totali: 60



Parcheggio: 3



Balconi/Terrazzi: Sì

In via Vigo, a 200 metri dalla spiaggia, con meravigliosa vista sull'isola Gallinara, proponiamo in vendita appartamenti in villa di nuova realizzazione. Il primo appartamento con ingresso indipendente, ha una superficie di 120 mq e si compone di grande e luminosa zona living con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi, grande lavanderia e spazioso ripostiglio/cabina armadio. Tutti gli ambienti affacciano sul meraviglioso giardino. Al piano superiore troviamo altri due appartamenti: un bilocale e un trilocale. Il bilocale ha una superficie di 55 mq ed è così composto: ingresso su corridoio, ampio living con angolo cottura, camera matrimoniale, grande bagno finestrato, lavanderia, sottotetto adibito a ripostiglio di 80 mq e balcone. Il trilocale ha una superficie di 62 mq ed è così composto: ingresso su zona living con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno e terrazzo abitabile. Tutti gli appartamenti godono di una bella vista mare, hanno portoncino blindato e sono in classe energetica A3. Possibilità di acquisto posto auto sotto casa da inserire in trattativa. Prezzi Appartamento 1: € 425.000,00 Appartamento 2: € 270.000,00 Appartamento 3: € 330.000,00

Il presente documento non costituisce elemento contrattuale

**Alassio**

Via XX Settembre, 98

Tel 0182 648816

Mob 393 9999042

Fax 0182 648816

**Laigueglia**

Via Dante Alighieri, 111

Tel 0182 499541

Mob 340 4919633



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale