



75 mq € 475.000



vani: 3



camere: 2



MQ Totali: 75

All'inizio di via Monaco, in palazzina oggetto di recente ristrutturazione, vendiamo appartamento trilocale molto luminoso, situato al piano terra con affaccio su corte privata così composto: ingresso su ampio living interamente finestrato, cucina separata super attrezzata, camera matrimoniale, cameretta, doppi servizi di dimensioni generosi (di cui uno finestrato), ampio e vivibile porticato, spazioso ripostiglio. Completano la proprietà posto auto e cantina. L'appartamento è stato finemente ristrutturato cinque anni fa, dispone di impianto di climatizzazione e sistema di cottura a induzione. Viene venduto completamente arredato. Le spese condominiali sono contenute (circa 500 € l'anno). L'appartamento dispone di ingresso indipendente. Comodissimo a spiagge e servizi. Ideale sia come prima casa che come soluzione per le vacanze o per la messa a reddito. Classe energetica C.

Classe energetica in fase di approvazione



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale