



130 mq € 850.000



vani: 3



bagni: 2



camere: 2



MQ Totali: 130



Parcheggio: 1



Balconi/Terrazzi: Sì

In villa esclusiva totalmente riquilificata (classe energetica A3), proponiamo prestigioso attico con spettacolare vista panoramica sul golfo di Alassio a poca distanza dalle spiagge. Luminosità ed eleganza sono le principali caratteristiche dell'immobile, le cui facciate sono state finemente realizzate utilizzando la tipica lavorazione con pietra a vista. All'ingresso dell'abitazione si accede con ascensore dal livello sottostante ove ubicati i posti auto. Dal portoncino blindato, una scala in legno di design porta direttamente alla zona living, con spettacolare vista mare attraverso due ampie vetrate da cui si accede all'ampio balcone. La cucina a vista completa la zona giorno, separata da quella notte da un breve corridoio/disimpegno dove abbiamo le due camere da letto (una padronale ed una ospiti) e i doppi servizi con doccia. Tramite comoda scala interna di design si accede all'ampia terrazza al piano superiore da cui godere della straordinaria vista panoramica sul golfo di Alassio. Finiture di pregio, infissi con doppi vetri, aria condizionata, videocitofono, riscaldamento autonomo a pannelli, porta blindata. L'appartamento viene venduto con comodissimo posto auto pertinenziale ad Euro 50.000. Possibilità di

Classe energetica in fase di approvazione



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale