



80 mq € 375.000



vani: 3



bagni: 1



camere: 2



MQ Totali: 80

Bellissimo trilocale ristrutturato con grande terrazzo e comfort moderni. A pochi minuti dal centro e dalle spiagge, ma lontano dal caos cittadino, Immobiliare Case e Arte propone un raffinato trilocale situato in una casa indipendente priva di spese condominiali, e recentemente restaurata. L'appartamento, ristrutturato nel 2021, offre spazi ben distribuiti e moderni comfort, è composto da: ingresso accogliente, soggiorno con angolo cottura moderno e funzionale, due camere da letto: una matrimoniale e una doppia, ideali per la famiglia o per ospiti, bagno finestrato, rifinito con cura, ampio terrazzo attrezzato con pergolato, perfetto per pranzi all'aperto e doccia esterna, corte di servizio privata, comoda per ogni esigenza quotidiana. La proprietà è dotata di tecnologie all'avanguardia, tra cui aria condizionata canalizzata caldo/freddo, sistema di videosorveglianza e tapparelle automatizzate, per garantire il massimo comfort e sicurezza. Un'opportunità unica per chi desidera una casa indipendente, moderna e in posizione strategica, perfetta sia come abitazione principale che come casa vacanze.

56,26 kWh/mq kWh/m² | Classe energetica



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale