



260 mq € 1.000.000



vani: 9



bagni: 3



camere: 3



giardino: 650



MQ Totali: 260



Parcheggio: 1



Balconi/Terrazzi: Sì

All'ingresso di Pinamare, ad appena 400 metri dal mare, raggiungibile a piedi, proponiamo in vendita villa di grande metratura sviluppata su tre piani con ampio giardino di proprietà di circa 650 mq e box auto. L'ingresso principale è al piano intermedio, dove troviamo ingresso su ampio disimpegno, tre spaziose camere da letto e due bagni. Al piano inferiore una sala da pranzo finestrata su due lati e aperta su una balconata, una spaziosa cucina e una stanza dei giochi, scendendo ancora di un piano troviamo, invece, un grande open space con angolo cottura e grande bagno. Da qui vi è un accesso indipendente che porta nel giardino esterno antistante la casa, dove troviamo anche un locale lavanderia e una spaziosa cantina. Data la grande metratura vi è anche la possibilità di frazionare la villa in due grandi appartamenti indipendenti. ■■■■■

Classe energetica in fase di approvazione



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale

Alassio

Via XX Settembre, 98

Tel 0182 648816

Mob 393 9999042

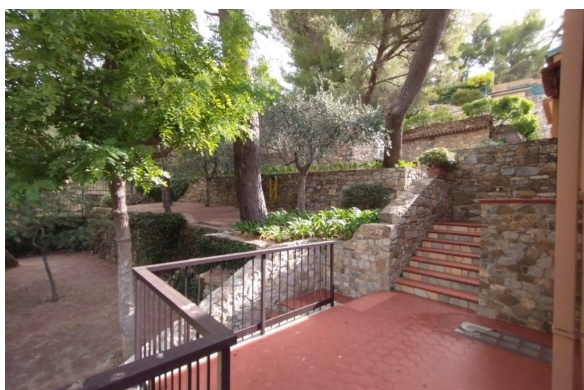
Fax 0182 648816

Laigueglia

Via Dante Alighieri, 111

Tel 0182 499541

Mob 340 4919633



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale